

PLANIFIER. CONCEVOIR. CONSTRUIRE. EXPLOITER.

SUCCESS STORY

**Un nouveau pôle
d'excellence Biologie-
Pharmacie-Chimie
de l'Université Paris-
Sud sur le plateau de
Saclay.**



CLIENT

Université Paris Sud

ARCHITECTES

Btua – Groupe 6 –
Baumshleger Eberle
Architecte

BET

Anteagroup – convergence
– Ceris – WSP – Henssler-
Etamine – Elix – Economie 80

BUDGET

260 M€ HT de coût travaux

SURFACE

88.000 m²

ENTERPRISE

BBGO – BBNE – BBCSO –
BYES



«Une seule référence fait foi, dRofus.»

**Romain Caron, BIM Manager,
Bouygues Construction**

«Au départ, le plus gros sujet était la structuration des pièces pour exporter les fiches clients mais au fur et à mesure que l'on utilise le logiciel on découvre comment adapter les fonctionnalités progressivement aux besoins du chantier.»

**Romain Caron, BIM Manager,
Bouygues Construction**



L'Université Paris-Sud a signé un contrat de partenariat public-privé avec la société de projet Platon Saclay, (menée par Bouygues Construction) pour la conception, la réalisation et l'exploitation / maintenance du futur pôle Biologie – Pharmacie – Chimie (BPC). Cet ensemble immobilier d'environ 88 000 m², situé sur le plateau de Saclay, l'un des chantiers universitaires les plus importants de France, est un projet scientifique majeur pour l'Université Paris-Sud et la future Université Paris-Saclay. Pour un montant de conception-réalisation de 260 millions d'euros, la livraison est prévue en avril 2022 après 12 mois d'études et 36 mois de travaux.

Les premières problématiques quant au traitement des fiches espaces sont apparues rapidement sur le projet, elles devaient être traduites pièce par pièce dans la maquette ce qui peut représenter des mois de travail. Le nombre d'intervenant et de données augmentant rapidement, le besoin de mettre en place une base de données collaborative qui regroupait toutes les informations du projet se fit très vite sentir.

Le choix de l'intégration de la plateforme dRofus s'est faite en milieu de phase APD, impliquant une réadaptation tardive des processus de travail pour plus de rigueur dans les modifications.

«Il faut au maximum anticiper et intégrer la solution le plus tôt possible sur un projet, mais il n'est jamais trop tard ! Cela vaut toujours la peine de l'implémenter..Même tard !» explique Romain Caron, BIM Manager, Bouygues Construction.

Une fois que le programme a été intégré dans la plateforme et que le lien a été fait avec Revit, n'importe quelle information du projet que

l'équipe voulait extraire était disponible de suite (Ex les locaux ayant des besoins spécifiques en occultation) pour faire des quantitatifs et des cartographies, locaux à risques, équipements etc améliorant la compréhension du projet pour l'analyse du programme. Le lien dRofus-Revit a également permis la production d'un grand nombre de vues de repérages via la maquette numérique sur des thématiques diverses et variées (Eclairage naturel, gestion des différents risques, Finitions des locaux, besoins en gaz ou fluides spécifiques des locaux afin d'optimiser les réseaux...) et a aussi permis aux projeteurs de pouvoir directement positionner les équipements nécessaires à un local ciblé.

« Au départ, le plus gros sujet était la structuration des pièces pour exporter les fiches clients mais au fur et à mesure que l'on utilise le logiciel on découvre comment adapter les fonctionnalités progressivement aux besoins du chantier.» explique Romain Caron, BIM Manager, Bouygues Construction. L'équipe a utilisé les items/terminaux, puis les documents et comptes rendus. La prochaine étape sera l'utilisation des sous-items, par ex. les luminaires seront créés et l'électricien rajoutera toute la quincaillerie en sous-items : platine de fixation, les tubes, les néons, le câble etc le but étant de faire du colisage soit par niveau, soit par bâtiment. La vérification des livraisons dans chaque local sera donc faite sur tablette via la plateforme dRofus Web. L'API dRofus utilisée pour une connexion directe avec le logiciel de visualisation de données PowerBI, a permis de faire le suivi de validation des locaux par le client notamment avec la vérification de l'avancement des vues 6 faces par bâtiment. La gestion de planning sur chantier sera beaucoup plus facile pour l'approvisionnement afin de mieux gérer le stockage directement depuis la plateforme dRofus WEB. La centralisation des données tout



«Il faut au maximum anticiper et intégrer la solution le plus tôt possible sur un projet, mais il n'est jamais trop tard ! Cela vaut toujours la peine de l'implémenter.. Même tard !»

Romain Caron, BIM Manager, Bouygues Construction

métier confondu est un bénéfice majeur sur ce projet. « Je pensais que dRofus était réservé uniquement à la partie architecturale, mais les corps de métiers BET commencent vraiment à voir l'intérêt et le bénéfice qu'ils peuvent en tirer ! dRofus apporte une grande fiabilité dans la donnée à utiliser sur un chantier. Il y a une vraie plus-value

pour optimiser le projet sans voir à implanter beaucoup de logistique derrière Revit. En temps humain, de simples tâches peuvent faire économiser des heures/jours de travail. Le retour sur investissement est réel ! » rajoute Romain Caron.

Aperçu	Revit	dRofus	Actions
Équipement spécialisé: EOP_BRAS-ASPIRANT BRAS-ASPIRANT (mur) 650/550 (FTC) Quantité dRofus : 8	AA-018 BRAS-ASPIRANT (mur) 650/550 (FTC)	Quantité dRofus : 8	Afficher dans la maq. Placer Sauvegarder la famille Mettre à jour dRofus Afficher dans dRofus
Équipement spécialisé: EPC_ARMOIRE_TECH Armoire_ventilee_120x60x200ht (7483) Compte dans la maquette: 2	AA-3148 Armoire_ventilee_120x60x200ht	Non planifié dans dRofus	Afficher dans la maq. Supprimer de la maq Sauvegarder la famille Mettre à jour dRofus
Équipement spécialisé: EOP_BRAS-ASPIRANT BRAS-ASPIRANT (plafond) 650/550 (FTC) 125x Compte dans la maquette: 4	AA-3163 BRAS-ASPIRANT (plafond) 650/550 (FTC) 125x	Non planifié dans dRofus	Afficher dans la maq. Supprimer de la maq Sauvegarder la famille Mettre à jour dRofus
Appareils sanitaires: PLB-distri EAUX-ECS ECS 200x2 Compte dans la maquette: 2	B1433-010 Attente eau chaude sanitaire (ECS)	Non planifié dans dRofus	Afficher dans la maq. Supprimer de la maq Sauvegarder la famille Mettre à jour dRofus
Appareils sanitaires: PLB-distri EAUX-EFD EFD (4432) Compte dans la maquette: 3	B1433-001 Attente eau froide déminéralisée (E)	Quantité dRofus : 3	Afficher dans la maq. Sauvegarder la famille Afficher dans dRofus
Appareils sanitaires: PLB-distri EAUX-EFB EFB (5014) Compte dans la maquette: 13	B1433-006 Attente eau froide brute (EFB)	Quantité dRofus : 1	Afficher dans la maq. Mettre à jour la maq. Sauvegarder la famille Afficher dans dRofus
Équipement spécialisé: RLS_GAZ_DETECTEUR_95x100x409 ht 150cm (9438) Compte dans la maquette: 0	L0725-001-2 Detecteur Gaz - ht 150 cm	Quantité dRofus : 1	Placer Sauvegarder la famille Supprimer de dRofus Afficher dans dRofus
Appareils sanitaires: PLB_DOUCHETTE-SECURI PLB_DOUCHETTE-SECURITE-SUR-PAILLASSE (Compte dans la maquette: 1	L07361-0009 Douchette de sécurité (Paillasse)	Quantité dRofus : 1	Afficher dans la maq. Sauvegarder la famille Afficher dans dRofus
Appareils sanitaires: BY_CLIVE Bénérier paillasse (29.5x14.5x12ht) (7476) Compte dans la maquette: 4	L07361-0013 Bénérier paillasse (30x15x13ht) - EUL	Non planifié dans dRofus	Afficher dans la maq. Supprimer de la maq Sauvegarder la famille Mettre à jour dRofus
Appareils sanitaires: PLB_VANNE EDR (Axe 150 cm) (7407) Compte dans la maquette: 0	L07361-0018 Vanne pression/débit EDR (Axe 150	Quantité dRofus : 18	Placer Sauvegarder la famille Supprimer de dRofus Afficher dans dRofus
2 symboles de la famille son égaux EUL Texte retourné, EUL	L07365-0002 Evacuation eaux de laboratoire		Afficher dans la maq. Supprimer de la maq

À PROPOS DE DROFUS

La solution leader de planification et de gestion des données pour l'industrie mondiale du bâtiment. dRofus est un outil unique de planification, de gestion des données et de collaboration BIM qui fournit à tous les acteurs du projet un soutien complet du flux de travail et un accès aux informations du bâtiment tout au long de son cycle de vie. Nous sommes engagés dans l'open BIM et, en tant que membre du groupe Nemetschek, notre objectif est de fournir les meilleures solutions logiciel AECO possibles, les plus innovantes et les plus performantes.

dRofus AS | Badstugata 2, 0183 Oslo, Norway

Phone: +33 769438592 | info@dروفوس.com | www.dروفوس.com | twitter: @dروفوس

